

WESTLINK.

Ankommen.



Kurzbaubeschrieb

KURZBAUBESCHRIEB

ZERTIFIZIERUNG

Die gesamte Wohn- und Geschäftsüberbauung Westlink Tower und Cube wird nach den MINERGIE®-Anforderungen geplant, erstellt und zertifiziert.

WOHNUNGSTYPEN

Typ «fresh»: 6. OG – 11. OG

Typ «smart»: 12. OG – 17. OG

Typ «extra»: 18. OG – 23. OG



ALLGEMEINES

HEIZUNG

- Heizung durch Fernwärme- mit Fussbodenheizung / Konvektoren

LÜFTUNG

- Kontrollierte regulierbare Wohnungslüftung nach MINERGIE®-Standard

ELEKTROINSTALLATIONEN

- Sonnerie- und Gegensprechanlage mit elektr. Türöffner
- Deckenlampenanschlüsse und 3-fach-Steckdosen in allen Räumen
- Der Wohnbereich und die Zimmer verfügen über Multi-mediasteckdosen (für Telefon, Internet und Kabel-TV)

FENSTER

- Holz/Metall-Fenster mit 3-fach-Isolierverglasung
- 2 Vorhangschiene an Sturzbrett
- äussere Fensterbänke aus Holzwerkstoffplatten gestrichen

BESCHATTUNG

- Elektrische Aluminium Microlamellen Storen
- Knickarm-Markisen mit Handkurbel bei Terrassen

GEBÄUDEHÜLLE

- Rahmenkonstruktion aus eloxiertem farbigen Aluminium mit Isolierverglasung

AUFZUGSANLAGE

- 3 Personenaufzüge im Tower

ABSTELLRAUM

- Eigener Abstellraum pro Wohnung, z.T. in der Wohnung

VELOPARKING

- Veloabstellplätze in der Tiefgarage und Veloständer im Aussenbereich

KÜCHEN

- Kunstharzbeschichtete Fronten
- Beschläge mit Schall-Dämpfungssystem
- Arbeitsfläche: Naturstein oder Quarzkomposit
- Glaskeramik-Kochfeld mit Dunstabzug (Umluft)
- Backofen hochliegend
- Kühlschrank mit separatem Tiefkühlfach
- Geschirrspüler

BADEZIMMER/DUSCHEN

- Waschtisch/e in weiss z.T. mit Unterschrank
- Spiegelschrank mit Beleuchtung
- Dusche mit Glastrennwand und/oder Badewanne weiss
- Wandklosett, Klosettsitz mit Absenkautomatik
- wassersparende Armaturen

WASCHEN

- Waschmaschine und Wäschetrockner in jeder Wohnung
- 13 Trocknungsräume mit Luftentfeuchter im 8.OG zur Mitbenutzung

EINBAUSCHRÄNKE

- pro Wohnung Garderobe, Tablar- und Putzschrank

DECKEN

Weissputz abgeglättet

- «fresh» reinweiss seidenmatt
- «smart» reinweiss seidenmatt
- «extra» cremeweiss seidenmatt

WÄNDE

Abrieb gestrichen

- «fresh» 1.5 mm
- «smart» 1.0 mm
- «extra» 0.5 mm

SCHLÜSSEL

- 5 Schlüssel für Hauseingangstüre, Wohnungstüre, Briefkasten und Kellerabteil

MATERIALISIERUNG WOHNUNGSTYP «FRESH»

BODENBELÄGE



Wohnen/Essen/Schlafen/Küche
Hartbetonbelag, grau

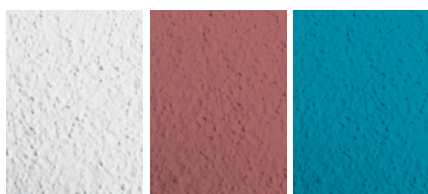


Nasszellen/Reduit
Hartbetonbelag, grau



Loggien & Terrassen
Betonplatten
100×25 cm, grau gestrahlt

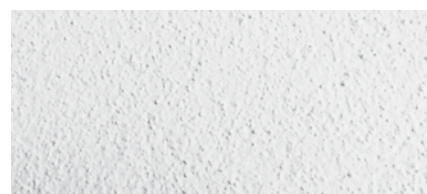
WÄNDE



Wohnen/Essen/Schlafen/Küche
Abrieb 1.5 mm gestrichen
(Akzentwände in Farbe)
Sockelleisten: Buche gestrichen,
gemäss Wandfarbe

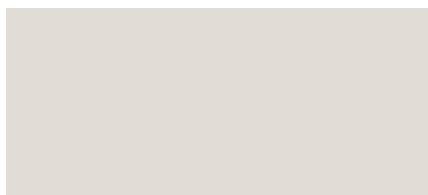


Nasszellen
Bis 2.40 m: Feinsteinzeugmosaik un-
glasiert, 24×24 mm porzellanweiss.
Ab 2.40 m: Abrieb 1.5 mm
gestrichen (Akzentwände in Farbe).



Reduit
Abrieb 1.5 mm gestrichen
Sockelleisten: Buche gestrichen weiss

KÜCHENELEMENTE



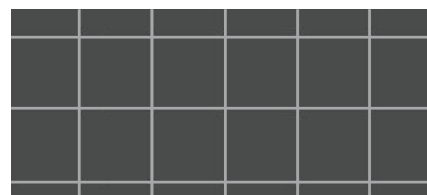
Kunstharzbeschichtet, hellgrau

ARBEITSPLATTE KÜCHE



Quarzkomposit, Oberfläche poliert
Silestone Niebla, suede

RÜCKWAND KÜCHE



Steingut 100×100mm, Sopro anthrazit

WASCHTISCH



Laufen Pro S
105×46.0 cm, weiss («grosses Bad»)
60×46.5 cm, weiss («kleines Bad»)

SPIEGELSCHRANK



Keller Duplex, weiss
(Breite gemäss Waschtischbreite)

DUSCHWANNE



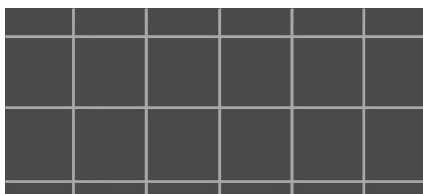
Schmidlin superflach, weiss
Duschtrennwand Glas

MATERIALISIERUNG WOHNUNGSTYP «SMART»

BODENBELÄGE



Wohnen/Essen/Schlafen/Küche
Kurzriemenparkett Eiche natur
versiegelt

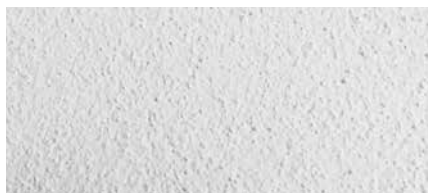


Nasszellen/Reduit/Küche
Feinsteinzeug, 100×100 mm,
Sopro anthrazit

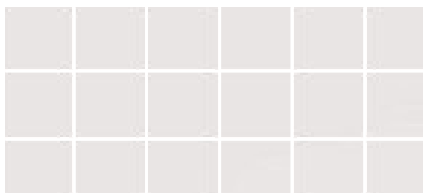


Loggien & Terrassen
Betonplatten
100×25 cm, grau gestrahlt

WÄNDE



Wohnen/Essen/Schlafen/Küche
Abrieb 1.0 mm gestrichen, reinweiss
seidenmatt
Sockelleisten: Eiche natur

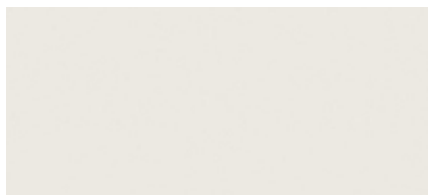


Nasszellen
Wand sowie Horizontalflächen neben
Badewanne: Steingut, matt glasiert
100×100 mm.
Restliche Wände: Abrieb 1.0 mm.



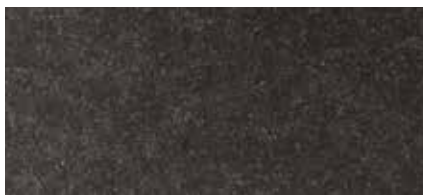
Reduit
Abrieb 1.0 mm gestrichen
reinweiss seidenmatt
Sockelleisten: Feinsteinzeug,
gemäss Boden

KÜCHENELEMENTE



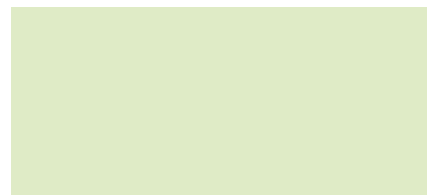
Kunstharzbeschichtet, weiss

ARBEITSPLATTE KÜCHE



Naturstein, Nero Pretoria satiniert
Oberfläche matt

RÜCKWAND KÜCHE



Glas Satinato farbbeschichtet
(Extraweiss)

WASCHTISCH



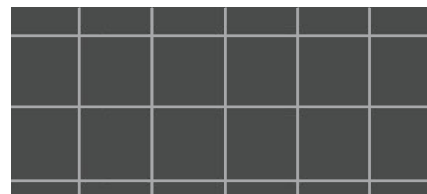
Laufen Pro S
105×46.0 cm, weiss («grosses Bad»)
60×46.5 cm, weiss («kleines Bad»)

SPIEGELSCHRANK



Keller Duplex, weiss
(Breite gemäss Waschtischbreite)

DUSCHE BODEN



Feinsteinzeug, 100×100 mm,
Sopro anthrazit
Duschtrennwand Glas

MATERIALISIERUNG WOHNUNGSTYP «EXTRA»

BODENBELÄGE



Wohnen/Essen/Schlafen/Küche
Kurzriemenparkett Eiche geräuchert
matt versiegelt



Nasszellen/Reduit
Feinsteinzeug, 300×600 mm, creme
englisch verlegt

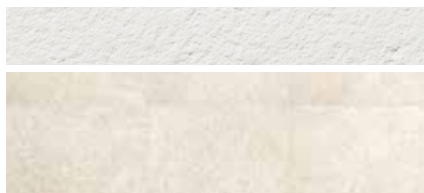


Loggien & Terrassen
Betonplatten
100×25 cm, grau gestrahlt

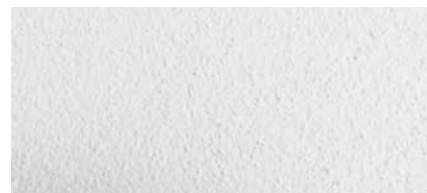
WÄNDE



Wohnen/Essen/Schlafen/Küche
Abrieb 0.5 mm gestrichen, reinweiss
seidenmatt
Sockelleisten: Eiche geräuchert

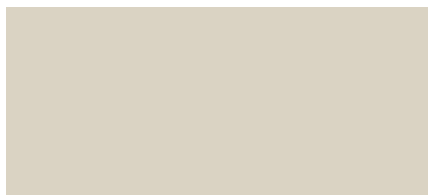


Nasszellen
Bis 2.40 m: Feinsteinzeug, creme
300×600 mm, englisch verlegt.
Ab 2.40 m: Weissputz abgeglättet,
gestrichen cremeweiss, seidenmatt.



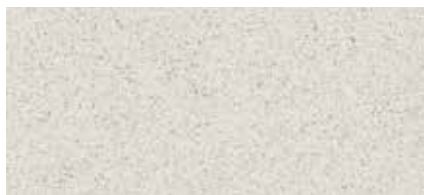
Reduit
Abrieb 0.5 mm gestrichen
gestrichen cremeweiss, seidenmatt
Sockelleisten: Feinsteinzeug,
gemäss Boden

KÜCHENELEMENTE



Kunstharzbeschichtet, kaschmir

ARBEITSPLATTE KÜCHE



Quarkomposit, Oberfläche poliert
Silestone Blanco Norte, suede

RÜCKWAND KÜCHE



Glas Satinato farbbeschichtet
(Extraweiss)

WASCHTISCH



Waschtisch Unterbau
Alterna pro S, 2 Schubladen, weiss
Front mit integrierter Griffleiste

SPIEGELSCHRANK



Keller Duplex, weiss
(Breite gemäss Waschtischbreite)

DUSCHE BODEN



Feinsteinzeug, 300×600 mm, creme
englisch verlegt
Duschtrennwand Glas

WESTLINK.CH



Die in dieser Dokumentation enthaltenen Angaben und Visualisierungen dienen der allgemeinen Information und erfolgen ohne Gewähr. Sie bilden keinen Bestandteil einer vertraglichen Vereinbarung. Ausführungsbedingte Änderungen und Anpassungen bleiben vorbehalten.